

**BỘ TÀI CHÍNH
CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **176** /CT-CS

Hà Nội, ngày **13** tháng **01** năm 2026

V/v trả lời kiến nghị liên quan
đến việc ban hành Bảng giá tính
lệ phí trước bạ ô tô, xe máy

Kính gửi: Thuế thành phố Cần Thơ.

Cục Thuế nhận được công văn số 3775/CTH-CNTK ngày 29/10/2025 của Thuế thành phố Cần Thơ về hướng dẫn cách xây dựng Bảng giá tính lệ phí trước bạ (LPTB) ô tô, xe máy. Về vấn đề này, Cục Thuế có ý kiến như sau:

1. Về việc xây dựng Bảng giá tính lệ phí trước bạ ô tô, xe máy trình UBND tỉnh ban hành và cập nhật Bảng giá do UBND tỉnh ban hành vào hệ thống

Cục Thuế đã có công văn số 5402/CT-CS ngày 21/11/2025 gửi Thuế tỉnh Tây Ninh hướng dẫn về việc xây dựng Bảng giá tính lệ phí trước bạ ô tô, xe máy trình UBND tỉnh ban hành và cập nhật Bảng giá do UBND tỉnh ban hành vào hệ thống (có đăng tại website của Cục Thuế). Đề nghị Thuế thành phố Cần Thơ nghiên cứu, thực hiện theo hướng dẫn nêu tại công văn số 5402/CT-CS ngày 21/11/2025 (bản photo đính kèm).

2. Về việc cập nhật giá bán theo thông báo của hãng trên hệ thống

Cục Thuế đã có công văn số 6389/CT-NVT ngày 29/12/2025 gửi các Thuế tỉnh, thành phố về việc cập nhật Bảng giá tính lệ phí trước bạ ô tô, xe máy do UBND tỉnh, thành phố ban hành, trong đó có hướng dẫn về việc cập nhật giá bán theo thông báo của hãng trên hệ thống. Đề nghị Thuế thành phố Cần Thơ nghiên cứu, thực hiện theo công văn số 6389/CT-NVT ngày 29/12/2025 (bản photo đính kèm).

Cục Thuế trả lời để Thuế thành phố Cần Thơ biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phó Cục trưởng Đặng Ngọc Minh (để b/c);
- Các Ban: PC, NVT, CDS;
- Website CT;
- Lưu: VT, CS.

**TL. CỤC TRƯỞNG
KT. TRƯỞNG BAN BAN CHÍNH SÁCH,
THUẾ QUỐC TẾ
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Manh Thị Tuyết Mai



BỘ TÀI CHÍNH
CỤC THUẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 5402/CT-CS

Hà Nội, ngày 21 tháng 11 năm 2025

V/v trả lời kiến nghị liên quan đến
việc ban hành Bảng giá tính lệ phí
trước bạ ô tô, xe máy

Kính gửi: Thuế tỉnh Tây Ninh.

Cục Thuế nhận được công văn số 2094/TNI-CNTK ngày 14/10/2025 của Thuế tỉnh Tây Ninh về hướng dẫn cách xây dựng Bảng giá tính lệ phí trước bạ (LPTB) ô tô, xe máy. Về vấn đề này, Cục Thuế có ý kiến như sau:

1. Về việc ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ ô tô, xe máy điều chỉnh bổ sung trong giai đoạn chuyển tiếp (quý 3, quý 4/2025)

Tại khoản 2 Điều 7 Nghị định 10/2022/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 2 Điều 1 Nghị định 175/2025/NĐ-CP) quy định cơ sở dữ liệu làm căn cứ để xác định giá chuyển nhượng tài sản trên thị trường của từng loại tài sản.

Tại khoản 3 Điều 7 Nghị định 10/2022/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại điểm c khoản 2 Điều 1 Nghị định 175/2025/NĐ-CP) quy định: (i) trường hợp phát sinh loại ô tô, xe máy mới phát sinh trên địa bàn tỉnh mà tại thời điểm nộp tờ khai lệ phí trước bạ chưa có trong Bảng giá tính lệ phí trước bạ thì cơ quan thuế cấp tỉnh căn cứ vào cơ sở dữ liệu theo quy định tại khoản 2 Điều này để quyết định giá tính lệ phí trước bạ mới. Đồng thời, tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương (gọi là UBND tỉnh) điều chỉnh, bổ sung Bảng giá tính lệ phí trước bạ theo quy định; (ii) trường hợp phát sinh ô tô, xe máy có trong Bảng giá tính lệ phí trước bạ mà giá chuyển nhượng ô tô, xe máy trên thị trường tăng hoặc giảm từ 5% trở lên so với giá tại Bảng giá tính lệ phí trước bạ thì cơ quan thuế cấp tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát cơ sở dữ liệu giá, xây dựng và trình UBND tỉnh ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy theo quy định.

Tại khoản 2 Điều 2 Nghị định 175/2025/NĐ-CP quy định từ ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành (từ ngày 01/7/2025) đến hết ngày 31/12/2025, trường hợp UBND tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương chưa ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với ô tô, xe máy thì tiếp tục được áp dụng Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy do Bộ Tài chính ban hành.

Để bảo đảm việc thu lệ phí trước bạ từ ngày 01/01/2026, đề nghị Thuế tỉnh Tây Ninh khẩn trương báo cáo, tham mưu UBND tỉnh xây dựng, ban hành Bảng giá tính

lệ phí trước bạ ô tô, xe máy mới để áp dụng cho địa phương từ ngày 01/01/2026, làm căn cứ điều chỉnh, bổ sung định kỳ theo đúng quy định pháp luật.

2. Về việc xây dựng Bảng giá tính lệ phí trước bạ ô tô, xe máy trình UBND tỉnh ban hành

2.1. Về nguyên tắc, phương pháp xác định giá tính LPTB

Theo quy định tại khoản 2, khoản 3 Điều 7 Nghị định 10/2022/NĐ-CP (đã được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 1 Nghị định 175/2025/NĐ-CP), điểm a khoản 2 Điều 3 Thông tư số 13/2022/TT-BTC (đã được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 1 Thông tư số 67/2025/TT-BTC) quy định giá tính lệ phí trước bạ được xác định theo nguyên tắc đảm bảo phù hợp với giá chuyên nhượng tài sản trên thị trường của từng loại ô tô, xe máy (đối với xe ô tô, xe máy là theo kiểu loại xe; đối với xe tải là theo nước sản xuất, nhãn hiệu, khối lượng hàng chuyên chở cho phép tham gia giao thông; đối với xe khách là theo nước sản xuất, nhãn hiệu, số người cho phép chở kể cả lái xe).

Về cơ sở dữ liệu xây dựng Bảng giá tính LPTB được tổng hợp trên các nguồn sau: Hóa đơn, chứng từ bán hàng hợp pháp theo quy định của pháp luật về hóa đơn, chứng từ; Thông báo của doanh nghiệp sản xuất chính hãng; Giá bán tài sản cùng loại hoặc tương đương theo quy định; Giá thành sản phẩm; Giá tính thuế nhập khẩu theo quy định của pháp luật về hải quan; Giá theo Thông báo của doanh nghiệp nhập khẩu được ủy quyền thay mặt doanh nghiệp sản xuất, lắp ráp nước ngoài; Giá tính lệ phí trước bạ trên ứng dụng quản lý trước bạ của cơ quan thuế và thực hiện theo quy định khoản 2 Điều 7 Nghị định 10/2022/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 2 Điều 1 Nghị định 175/2025/NĐ-CP).

Theo đó, trên cơ sở dữ liệu được tổng hợp, đề nghị cơ quan thuế cấp tỉnh phối hợp với các đơn vị liên quan, rà soát, xác định nguyên tắc cụ thể để quyết định giá tính lệ phí trước bạ của từng loại ô tô, xe máy đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương và quy định pháp luật.

Ngoài ra, cơ quan thuế cấp tỉnh có thể tham khảo Bảng giá tính lệ phí trước bạ, Bảng giá tính lệ phí trước bạ điều chỉnh, bổ sung đối với ô tô, xe máy do Bộ Tài chính ban hành để báo cáo, tham mưu cho UBND cấp tỉnh về nguyên tắc, phương pháp xác định giá tính LPTB của ô tô, xe máy bảo đảm phù hợp với quy định của pháp luật.

Để đảm bảo dữ liệu của cơ quan thuế không sai lệch với dữ liệu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan, đề nghị Thuế tỉnh Tây Ninh trong quá trình xây dựng Bảng giá tính LPTB trình UBND tỉnh ban hành và khi bổ sung kiểu loại xe mới, phải đảm bảo đúng quy định tại các văn bản hướng dẫn nêu trên và thông tin từ các cơ quan nhà nước có thẩm quyền cung cấp để đảm bảo cho việc kê khai điện tử và xử lý thủ tục hành chính trên hệ thống.

2.2. Về việc cập nhật Bảng giá do UBND tỉnh ban hành vào hệ thống

Hiện nay, Cục Thuế đang thực hiện phân tích nội dung nâng cấp ứng dụng để cập nhật dữ liệu Bảng giá tính LPTB do UBND tỉnh ban hành.

Cục Thuế trả lời đề Thuế tỉnh Tây Ninh biết./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phó CTr Đặng Ngọc Minh (để b/c);
- Ban PC, Ban CDS, Ban NVT;
- Website CT;
- Lưu: VT, CS.

(4/4)

TL. CỤC TRƯỞNG
TRƯỞNG BAN BAN CHÍNH SÁCH,
THUẾ QUỐC TẾ



Nguyễn Thị Thanh Hằng



BỘ TÀI CHÍNH
CỤC THUẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **6389** /CT-NVT
V/v Cập nhật Bảng giá tính
LPTB ô tô, xe máy UBND
tỉnh, thành phố

Hà Nội, ngày **29** tháng **12** năm **2025**

HÒA TỐC

Kính gửi: Các Thuế tỉnh, thành phố.

Triển khai thực hiện Nghị định 175/2025/NĐ-CP ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ; Thông tư số 67/2025/TT-BTC ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2022/TT-BTC ngày 28 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ, Cục Thuế đã có công điện số 102/CD-CT ngày 01/7/2025, công văn số 3316/CT-CST ngày 21/8/2025, công văn số 5363/CT-CS ngày 20/11/2025 và công văn số 6263/CT-CS ngày 25/12/2025 gửi các Thuế tỉnh, thành phố.

Nhằm đáp ứng yêu cầu trong công tác quản lý nhà nước, đảm bảo thực hiện hiệu quả các dịch vụ công trực tuyến về lệ phí trước bạ (LPTB), Cục Thuế đề nghị các Thuế tỉnh, thành phố triển khai, chỉ đạo các đơn vị thuộc Thuế tỉnh, thành phố theo chức năng, nhiệm vụ thực hiện các nội dung sau đây:

1. Tổ chức, triển khai thông báo ngay về nội dung nâng cấp ứng dụng Quản lý trước bạ, nhà đất (QLTB-NĐ) về việc cập nhật bảng giá tính LPTB của UBND tỉnh, thành phố vào ứng dụng, cụ thể:

a) Cập nhật giá tính LPTB vào ứng dụng QLTB-NĐ theo Bảng giá của UBND tỉnh, thành phố ban hành.

b) Rà soát, cập nhật ngày hết hiệu lực đối với các Bảng giá tính LPTB ô tô, xe máy theo các Quyết định của Bộ Tài chính trên ứng dụng QLTB-NĐ.

c) Thực hiện rà soát cập nhật ngày hết hiệu lực giá tính LPTB của các kiểu loại ô tô, xe máy đang có hiệu lực tại các Thông báo giá tính LPTB của Thuế tỉnh, thành phố nhưng đã có giá tại Bảng giá tính LPTB ô tô, xe máy của UBND tỉnh, thành phố và cập nhật ngày hết hiệu lực các kiểu loại xe tương ứng.

2. Triển khai tuyên truyền, phổ biến, hướng dẫn và thông báo đến các Thuế cơ sở, người nộp thuế về việc áp dụng giá tính LPTB ô tô, xe máy theo Quyết định của UBND tỉnh, thành phố ban hành.

3. Tuyên truyền, thông báo tới các doanh nghiệp sản xuất ô tô, xe máy chính hãng và doanh nghiệp nhập khẩu được ủy quyền thay mặt doanh nghiệp sản xuất, lắp ráp nước ngoài trên địa bàn quản lý về việc gửi Thông báo giá bán ô tô, xe máy bằng phương thức điện tử trên trang thuế điện tử (thuedientu.gdt.gov.vn).

Đồng thời, chủ động triển khai phân công bộ phận đầu mối hướng dẫn, hỗ trợ, cấp quyền sử dụng chức năng gửi Thông báo giá trên trang thuế điện tử cho doanh nghiệp sản xuất ô tô, xe máy chính hãng, doanh nghiệp nhập khẩu được ủy quyền thay mặt doanh nghiệp sản xuất, lắp ráp nước ngoài trên địa bàn quản lý tại chức năng *Hệ thống Quản lý danh sách hãng báo giá*.

4. Cục Thuế (Ban CDS) sẽ có thông báo về thời gian nâng cấp ứng dụng. Trong quá trình triển khai thực hiện, mọi vướng mắc đề nghị liên hệ với các đầu mối:

- Hỗ trợ nghiệp vụ:

+ Đ/c Nguyễn Thị Trinh, địa chỉ thư điện tử: nttrinh02@gdt.gov.vn; số điện thoại: 024.39.719.472 (máy lẻ: 7053)

+ Đ/c Vũ Thị Thu Thủy, địa chỉ thư điện tử: vtthuy@gdt.gov.vn; số điện thoại: 024.39.719.472 (máy lẻ: 7053)

- Hỗ trợ kỹ thuật:

+ Hỗ trợ triển khai từ 25/12 - 31/01/2025: Đ/c Vũ Việt An, địa chỉ thư điện tử: vvan@gdt.gov.vn, số điện thoại: 024.37.689.679 (máy lẻ: 6115)

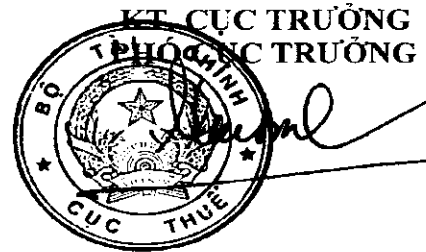
+ Hỗ trợ triển khai từ 01/2/2026: Thuế tỉnh, thành phố truy cập hệ thống quản lý yêu cầu hỗ trợ service desk (<https://hotro.gdt.gov.vn>) hoặc liên hệ bộ phận hỗ trợ qua email Nhóm hỗ trợ ứng dụng địa phương: nhomhuuddp@gdt.gov.vn.

Cục Thuế thông báo để Thuế các tỉnh, thành phố biết và nghiêm túc, khẩn trương triển khai thực hiện. /s/

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Cục trưởng Mai Xuân Thành (để b/c);
- Các đ/c Phó Cục trưởng (để b/c);
- Các Ban/đơn vị: PC, CS, CDS (để p/h thực hiện);
- Lưu: VT, NVT (2b) *sv*

41



Mai Sơn